

sangetsu

単層

WF
WAX FREE

永久
機能再生

高性能単層シート

ワックスフリー 単層 タイプ

永久ワックスフリー シート

メガリット

グラニット

オデオンPUR

メディントーン

機能再生・単層構造が

永久にワックスメンテナンスを
不要にします

ランニングコスト削減

時間削減

環境対応

製品寿命を通して、ワックスがけが不要



永久ワックスフリーシート

高性能単層シート

特殊樹脂 コーティング

機能・意匠有効層
2.0mm厚

特殊塩ビ基材

製品厚すべて
機能と意匠の
有効層です

永久
機能再生

ワックスフリー機能が
再生する単層シート

粒子のたいへん細かい素材を使用しているため、表面に凹凸が少なく汚れや薬品が入り込みにくくなっています。

使用中の摩耗により表面に凹凸が生じても、バフingによって表面を滑らかに整えることで、ワックスフリー機能が再生します。

永久ワックスフリーシートの
説明動画はこちら



1 緻密な単層構造による『高い防汚機能』

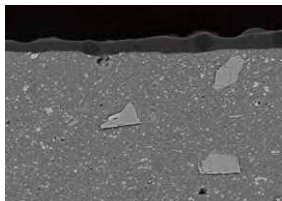
▶ 永久ワックスフリー

粒子の細かい特殊素材を原料としているため、汚れや薬品が入り込みにくく、表面の拭き取りのみで汚れが除去できます。

高性能の理由は緻密な単層構造

電子顕微鏡写真(400倍)

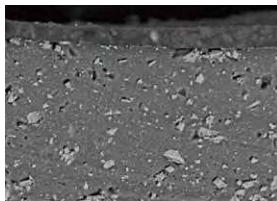
メガリット／グラニト



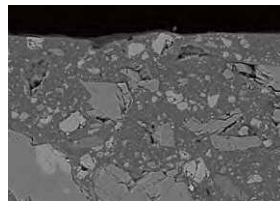
オデオンPUR



メディントーン



一般長尺シート



2 バフingで『何度でも機能が再生』

歩行などの摩耗により表面に凹凸や細かな傷が生じた場合でも、自動床洗浄機で汚れを除去し、表面を滑らかに整えることで、防汚機能が何度でも再生します。

汚れが付着し摩耗した状態



汚れを除去しバフingを施した状態



再生する機能

1. 防汚性
2. 耐薬品性
3. 耐動荷重性

3 『環境負荷の低減』

大量の汚水が発生するワックス剥離作業が不要。環境負荷の高い廃液(汚水・剥離剤など)を最小限に抑制します。

4 ワックスメンテナンスコストを『大幅削減』

製品寿命を通してワックスがけが不要となり、それに伴う時間と費用も不要に。
コストを大幅に削減できるロングライフ商品です。

高機能単層シートなら、永久にワックスフリーでコスト削減

トータルコスト比較 例：医療施設(2,000m²)の場合

■ インitialコスト(設計上代)

	一般長尺シート	グラニット
材料価格	3,400円/m ²	5,400円/m ²
工事その他費用	2,000円/m ²	2,500円/m ²
材料・工事単価	5,400円/m ²	7,900円/m ²
総費用(2,000m ²)	1,080万円	1,580万円

※引き渡し前の初期メンテナンス費用は除く。

■ 年間ランニングコスト(実費)

	一般長尺シート	グラニット
日常清掃 *1	月額	90万円
	年間	1,080万円
定期清掃 *2	1回	20万円
	年間	60万円
剥離清掃 *3	1回	—
	年間	53万円
年間コスト合計	1,193万円	1,080万円

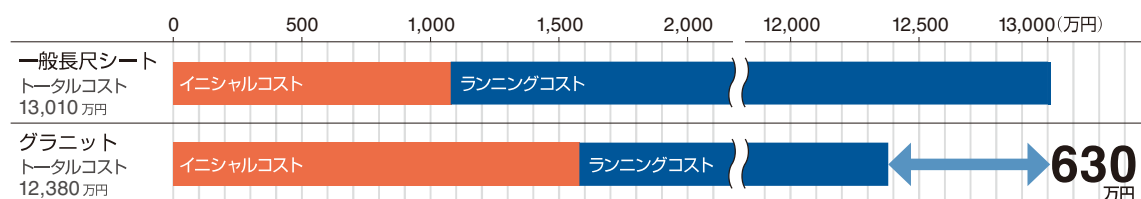
*1: ダスタークロス・モップ(自動床洗浄機)による清掃(毎日1,000m²/人計算)

*2: 表面洗浄・ワックス2層塗布(3回/年) 単価(100円/m²計算)

*3: ワックス剥離・ワックス2層塗布(1回/年)

年間**113万円**の削減

10年のトータルコスト予想



永久ワックスフリーシートのメンテナンス

※ワックスフリー床材もほかの床材と同様、初期メンテナンス・日常メンテナンスが重要です。

初期 メンテナンス

使用前

- 引渡し前に付着した汚れを清掃、洗浄します。
※接着剤の完全硬化までは洗浄作業を行わないでください。
- ポリッシャー(磨き用パッド)で洗い磨きをしてください。
※洗い磨きをすることで汚れを落とすだけでなく、床材表面の平滑性が増し汚れにくくなりますので、日常メンテナンスが容易になります。

日常 メンテナンス

毎日 予防清掃

- 床材上の土砂が歩行で引きずられることで、床材に傷が入ります。
出入口へのフロアマットの設置により土砂の持ち込みと拡散を防ぎます。マットはこまめに除塵、交換してください。

毎日 日常清掃

- ダスタークロスや掃除機でチリや埃を除去した後に、固く絞ったモップなどで水拭きしてください。
- ヒールマークなどの落ちにくい汚れは、水または洗浄剤を含ませたモップやウエスなどで拭き取ってください。
- 状況に応じ自動床洗浄機などで洗浄を行ってください。
- 傷が目立つようになってきたら、自動床洗浄機で洗い磨きをしてください。目安は歩行量の多い場所で週1回から2週間に1回程度です。

注意事項

床材やご使用用途・目的に応じた洗浄剤やワックス、剥離剤、パッドをお選びください。
また、洗浄剤やワックス、剥離剤は製造元が推奨する使用方法を必ずご確認ください。
床材とワックスとの密着性は商品によって異なります。ワックスを選定する際は弊社営業担当者までお問い合わせください。

グラニット
使用歴
10年

10年経っても美観維持できる、 安心安全の床材

永久ワックスフリー床材グラニット(以下、グラニットと略)を導入いただいてから丸10年が経過したJA愛知厚生連 江南厚生病院。節目の10年ということで改めて「製品寿命を通してワックスがけが不要」というグラニットについて、同病院の施設課長様と実際のメンテナンスを担うダスキンヘルスケア様にお話を伺いました。



2008年(竣工時)



竣工時のスタッフステーション・廊下

2018年(10年経過)

10年後のスタッフステーション・廊下
ワックスメンテナンスを行わずに美観を維持。また転倒事故もほとんど無い。JA愛知厚生連 江南厚生病院
事務部 事務管理室 施設課長近藤 憲二様
(こんどう けんじ)

10年経過しても美観維持

2008年5月の開院以来、10年が経過しました。グラニットを使っている部分は汚れが気にならず、10年が経過しているとは思えないほど美観を維持できていると思います。また私たちが把握している限りでは転倒事故もほとんど無く、安全な床材として安心して使っています。

ワックスメンテナンス無しによるコストメリット

永久ワックスフリー床材なので、ワックス及び剥離剤などの薬剤コスト、メンテナンスにかかる人件費も削減できて助かっています。また剥離作業に伴う廃液も出ないので環境面でも優しい製品です。ダスキンさん(メンテナンス会社)とは年間契約しており、ワックスの手間が省ける分、日常的な定期清掃にコストも人も充てられます。結果として全般的な清掃頻度も上がり、より清潔さを保つことができていると思います。

グラニット採用部分を増やしたい

グラニットを使用していない部分の汚れの対応には苦慮しています。現状、受付ホールはグラニットを使用していません。10年が経過し美観維持も大変なことから、施設課としては手間のかからないグラニットへの貼り替えも検討しています。



株式会社ダスキンヘルスケア
マネジャー

森本 雅明様
(もりもと まさあき)

他の床材と比べて 「汚れが落としやすい」「安心安全」だと実感

江南厚生病院を担当して約半年になります。私自身「永久ワックスフリー床材」を扱うのは初めての経験になります。担当して半年、汚れが落としやすく作業効率性が良いこと、ワックスによる転倒事故のリスクも少なく安全性も高いことから、日々その利便性を実感しています。

医療機関では 常に安全性が求められる

患者さまや病院スタッフの転倒事故はもちろん防がなくてはなりませんが、我々清掃会社においてはワックス塗付時、清掃スタッフのスリップ受傷事故も意外に多く、懸念事項の一つになっています。人手不足で忙しく動き回るスタッフや年配の清掃スタッフにも安心して働ける環境を提供できるグラニットは、我々にとっても大きなメリットのある床材です。病院や介護施設では想像以上に床を濡らし汚してしまうことが頻繁にあり、ワックス不要でメンテナンスのしやすいこの床材には本当に助けられています。患者さまの高齢化も進んでいるため、安全第一の製品が求められるのは必然だと思います。

病室はモップ清掃によるメンテナンスだけ

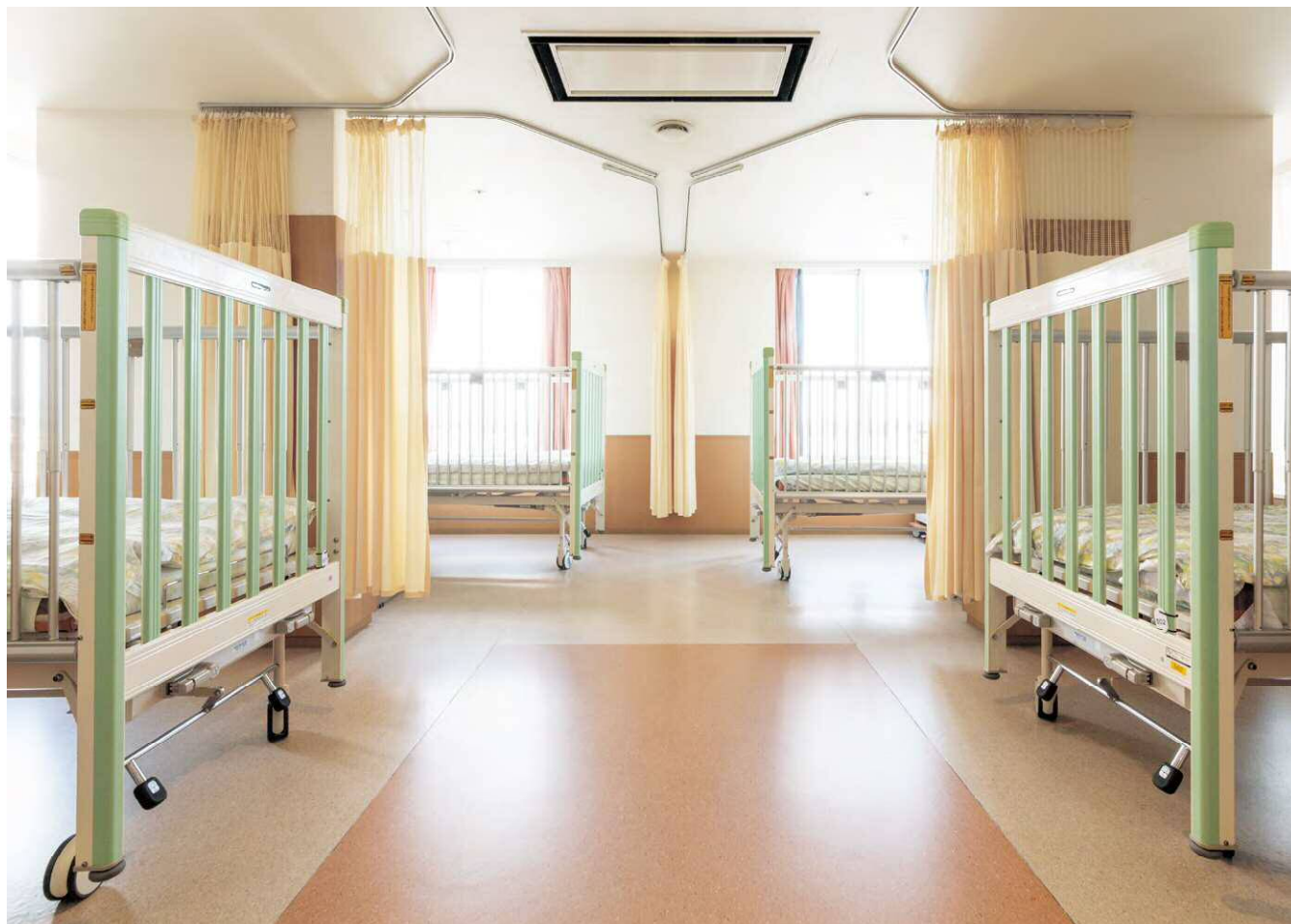
手を消毒するアルコールですが、最近ではドアへの設置型ではなく携帯式が増えている傾向にあります。どこの病院においても病室ドア周辺に限らず、広い範囲でアルコールによるワックス塗付部分の白化(または黒ずむ)現象に悩まされていますが、永久ワックスフリーのグラニットは通常の洗浄清掃で対応でき、白化現象に悩まされることもありません。

もちろん我々も定期的にメンテナンスをしっかりと行っていますが、ワックス不要で10年経過し、この品質を維持できているのは素晴らしいと思います。

現在、歩行頻度の多い病棟廊下部分は月に一度自動洗浄機を掛けていますが、病室部分は日常的なメンテナンスであるマイクロファイバーモップによるウェットクリーニングだけで十分。通常、他の病院では少なくとも年に1～2回は病室にもワックスを掛けていますが、行動に制限が出るので患者さまにも負担がかかります。ワックス作業が無ければスタッフにも患者さまにとってもストレス軽減になります。



竣工時の病室



10年後の病室
日常メンテナンスのみで美観を維持。



PG-4506・4508

MEGALIT メガリット

ダイナミックな柄が新しい、
グラニットと同等の高機能シリーズ

バリエーション(全7アイテム)



PG-4506



PG-4508

メガリット

標準価格 (税別)	5,400 円 / m ² [10,800円 / m]	接着剤(モルタル下地) 一般工法: E-1・AR・PC-2 耐湿工法: WPX・WG ※くし目A-2 (BB-400)をご使用ください。
規 格	2.0mm厚 / 200cm巾	



ワックスフリー



永久機能再生



耐薬品



耐動荷重



グリーン購入法
適応商品



PG-4516・4518・4522

GRANIT グラニット

世界中で60年の実績を誇る
単層ノーワックス床材の定番シリーズ

バリエーション(全20アイテム)



PG-4518



PG-4522

グラニット

標準価格 (税別)	5,400 円 / m ² [10,800円 / m]	接着剤(モルタル下地) 一般工法: E-1・AR・PC-2 耐湿工法: WPX・WG ※くし目A-2 (BB-400)をご使用ください。
規 格	2.0mm厚 / 200cm巾	



ワックスフリー



永久機能再生



耐薬品



耐動荷重



グリーン購入法
適応商品

2. 耐薬品性

消毒液に含まれるアルコールや次亜塩素酸などに耐久性があります。

3. 耐動荷重性

ストレッチャーや配膳車などが走行する場所でも破損や膨れが生じにくくなっています。



ODEON PUR オデオン PUR

経済性に優れた
豊富なカラーバリエーションが人気のシリーズ

プリモ
バリエーション(全16アイテム)



PG-4538

エクリプス
バリエーション(全13アイテム)



PG-4560

オデオン PUR

標準価格 (税別)	4,600 円 / m ² [9,200円 / m]	接着剤(モルタル下地) 一般工法:E-1・AR・PC-2 耐湿工法:WPX・WG ※くし目A-2 (BB-400)をご使用ください。
規格	2.0mm厚 / 200cm巾	



ワックスフリー

耐薬品

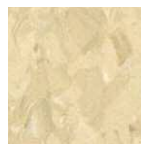
耐動荷重

グリーン購入法
対応商品

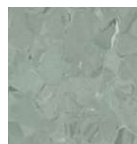
MEDINTONE™ メディントーン

無地調で使いやすい
高機能単層シート

バリエーション(全10アイテム)



PG-4571



PG-4573



ダイヤモンド粒子を含む特殊コーティング。
キズに強く、耐久性や防汚性に優れます。

メディントーン

標準価格 (税別)	5,400 円 / m ² [10,800円 / m]	接着剤(モルタル下地) 一般工法:E-1・AR・PC-2 耐湿工法:WPX・WG ※くし目A-2 (BB-400)をご使用ください。
規格	2.0mm厚 / 200cm巾	



ワックスフリー

耐薬品

耐動荷重

耐動荷重

PG-4571・4573・4574・4576

sangetsu



S FLOOR 2018-2020

各種施設用フロア見本帳 掲載商品

NU-4301 ~ UD-4772



単冊

単層ビニル床シート
2018-2020

メガリット グラニット
オデオンPUR メディントーン